PROJEKTS

2023.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_\_

 (prot. Nr.\_\_, \_\_\_\_.§)

Par 2019.gada 9.jūlija nomas līguma Nr.ZN 12/2019,

darbības termiņa pagarināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6.1 panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punktu, 56.punktu, ņemot vērā:

starp Daugavpils pilsētas domi un SIA “Alexandrija”, reģ.Nr.40103373147, juridiskā adrese Lielā ielā 125-1, Mārupē, Mārupes nov., 2019.gada 9.jūlijā noslēgto nomas līgumu Nr.ZN 12/2019 (turpmāk – līgums Nr.ZN 12/2019);

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 26.aprīļa sēdes protokola izrakstu Nr.14 (14.jautājums – “Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 027 1202, Stropu ezera krastā, Daugavpilī, daļas 150 m2 platībā nomas maksas pārskatīšanu”);

2023.gada 17.aprīļa SIA “Alexandrija” iesniegumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentā 17.04.2023. ar reģ.Nr.5.1.-1/1559) ar lūgumu pagarināt nomas līguma Nr.ZN 12/2019 darbības termiņu uz 10 (desmit) gadiem;

ka nomnieks SIA “Alexandrija”, reģ.Nr.40103373147, juridiskā adrese Lielā ielā 125-1, Mārupē, Mārupes nov., ir labticīgi pildījis līguma Nr.ZN 12/2019 saistības – tam nav nenokārtotu parādsaistību, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumu;

ievērojot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2023.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu un Domes Finanšu komitejas 2023.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu, **Dome nolemj**:

 1. Pagarināt līguma Nr.ZN 12/2019 termiņu (nerīkojot izsoli) līdz 2034.gada 9.jūlijam un izdarīt nomas līgumā šādus grozījumus:

 1.1. Līguma 2.1.punktā aizstāt skaitļus un vārdus “5 (piecus) gadus” ar vārdiem un skaitļiem “līdz 2034.gada 9.jūlijam.”;

 1.2. Līguma 5.1.punktā aizstāt vārdus un skaitļus “151,00 EUR (viens simts piecdesmit viens eiro 00 centi) mēnesī ” uz “180,00 EUR (viens simts astoņdesmit eiro 00 centi) mēnesī”.

 2. Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem līgumā Nr.ZN 12/2019.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs A.Elksniņš